



熊谷市 記者クラブ取材情報

令和3年10月22日発表
担当課: 市民部安心安全課

タイトル

「空き家の除却促進に係る連携協定」締結式

1. 日時 令和3年10月25日(月) 14時00分

2. 場所 熊谷市役所 議会棟 第1委員会室

3. 事業概要

【目的】

熊谷市は、株式会社クラッソーネ（愛知県名古屋市長、代表取締役：川口哲平氏）及び株式会社武蔵野銀行（埼玉県さいたま市長、取締役頭取：長堀 和正氏）と、3者による「空き家除却促進に係る連携協定」を締結し、管理不全な空き家の発生防止に関する取り組みを開始いたします。

【経緯】

熊谷市において「空き家問題」が年を追うごとに深刻化する中、平成30年に総務省が実施した住宅・土地統計調査では、市内に5,090戸の空き家が存在するとされております。

このような状況の中、平成28年に本市と「地方創生に係る包括的連携に関する協定」を締結している株式会社武蔵野銀行から、株式会社クラッソーネを御紹介いただき、3者が連携・協力することで市内の管理不全空き家の発生防止に関する対策を推進するため、詳細協議を経て、連携協定の締結に至りました。

【協定内容】

株式会社クラッソーネが提供する解体工事費の概算見積もりWebサービスや株式会社武蔵野銀行が提供する「空き家活用ローン」などによる資金面のサポートについて空き家所有者の方に情報提供することを始め、チラシの配布やホームページによる情報発信を行うなど、三者それぞれが持つサービスやノウハウを本市の空き家対策に活用することで、管理不全空き家の除却の促進を図ります。

【効果】

空き家の解体を躊躇している所有者に対して、AIが算出した解体費用の概算や解体ローン等による資金面のサポートを提供することで、所有者による計画的な解体に資するものと考えられます。

また、所有者による空き家の除却が促され、管理不全状態の空き家の発生予防に寄与することが見込まれます。

4. 特徴やPRポイント

- ・解体工事費の概算見積もりWebサービスについて、利用者に費用負担は発生しません。
- ・県内で同種の連携協定を締結している自治体はなく、初事例となります。

5. その他

締結式出席予定者

- ①熊谷市長 富岡清
- ②株式会社クラッソーネ 代表取締役/CEO 川口哲平 氏
- ③株式会社武蔵野銀行 常務執行役員 齊藤政春 氏

※ 資料の有無(有)

担当者 市民部安心安全課 空家対策係 長澤

連絡先 048-524-1111 内線332

3者連携イメージ

