

# 熊谷市都市計画図

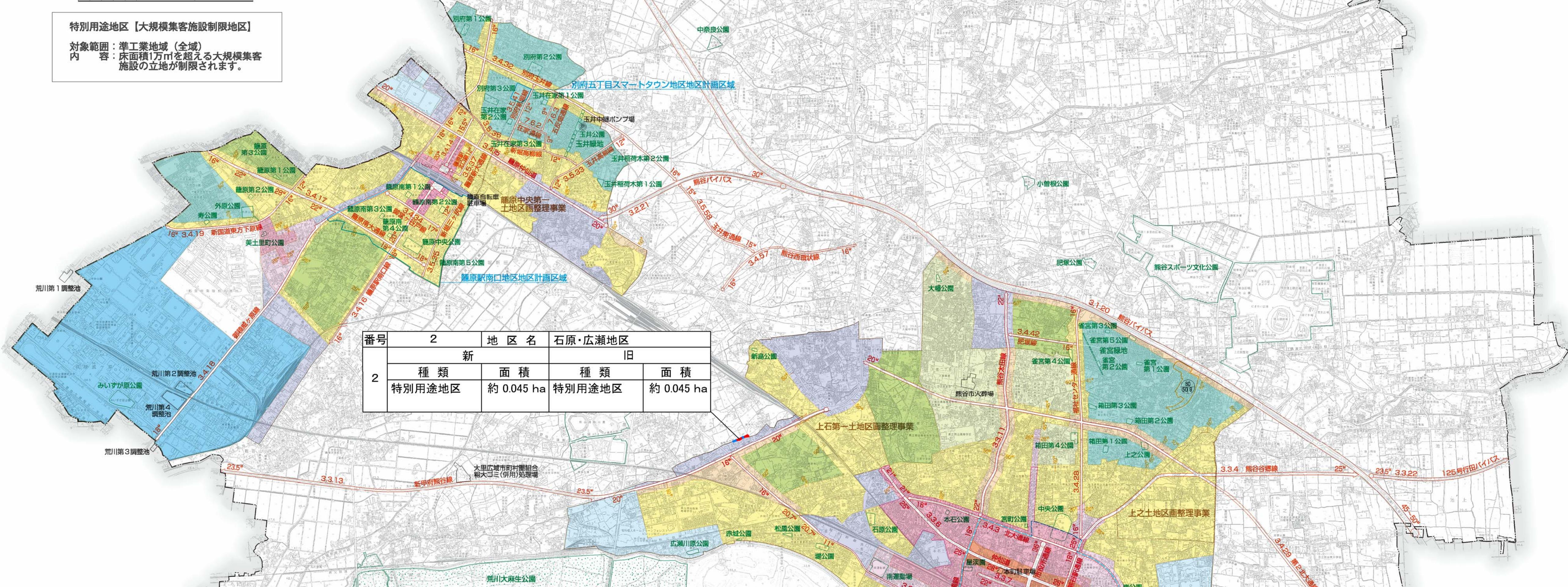
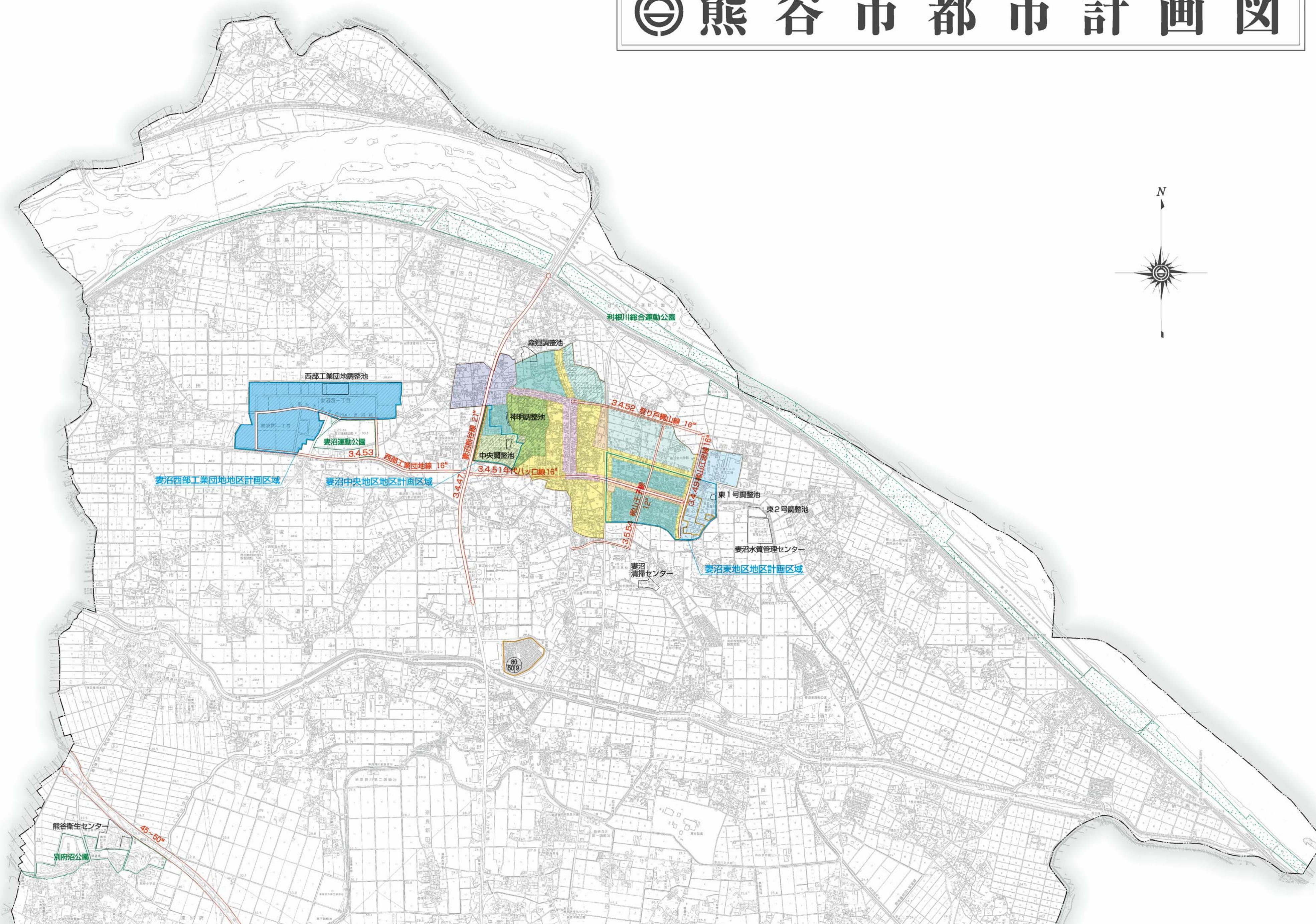
平成二十三年三月一部修正  
平成二十五年七月一部修正  
平成二十六年一月一部修正  
平成二十六年十一月一部修正

凡 例	
都市計画等の種類	
行 政 区 域	
市 街 化 区 域	
用 途 地 域	面積(ヘクタール) 高さ制限
第一種低層地域	50 10m
第二種低層地域	50 100 10m
第一種中高層地域	60 150 12m
第一種中層地域	60 200 -
第二種中高層地域	60 150 -
第二種中層地域	60 200 -
第一種住居地域	60 200 -
第二種住居地域	60 200 -
準住居地域	60 200 -
近隣商業地域	80 200 -
商業地域	80 400 -
準工業地域	80 600 -
工業地域	60 200 -
工業専用地域	60 200 -
防 火 地 域	
準防火地域	
高 度 利 用 地 区	
駐 車 場 整 備 地 区	
都 市 計 画 道 路	
都 市 計 画 公 園	
都 市 計 画 緑 地	
都 市 計 画 に 定 め ら れ た そ の 他 の 都 市 施 設 等	
土 地 区 画 整 理 事 業 区 域	
地 区 計 画 区 域	
建築協定施行地区(上部:新規、下部:既存、右:既存制限)	

\*生産地地区の指定状況は、熊谷市都市整備部都市計画課にお問い合わせください。  
※建築基準法第22条第1項による指定区域、街区化区域内の、防火地域及び準防火地域  
除外区域

1:20,000 (mm×cm)  
100m 0 500m

特別用途地区【大規模集客施設開発地区】  
対象範囲：準工業地域（全境）  
内 容：床面積1万m<sup>2</sup>を超える大規模集客施設の正地が制限されます。

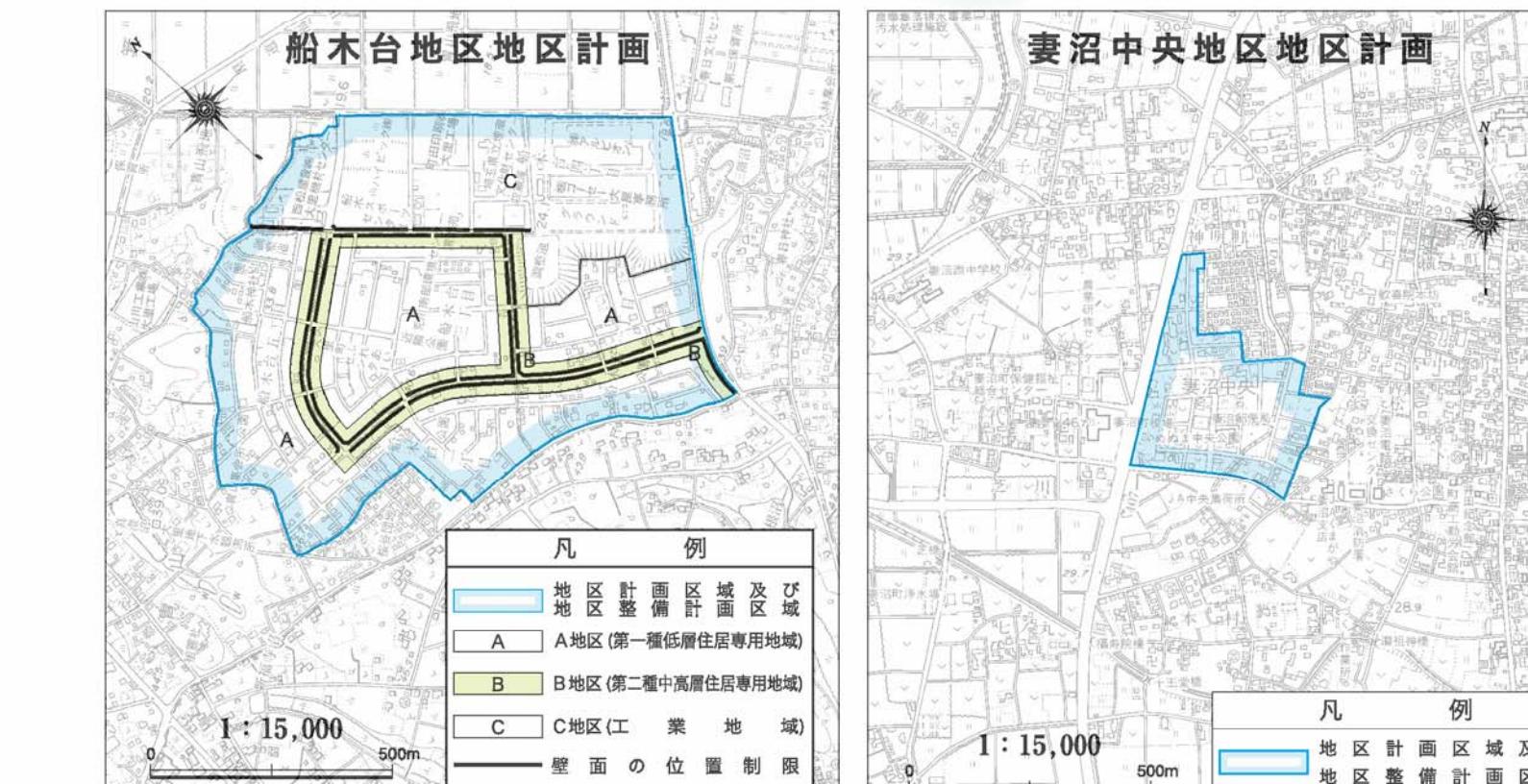
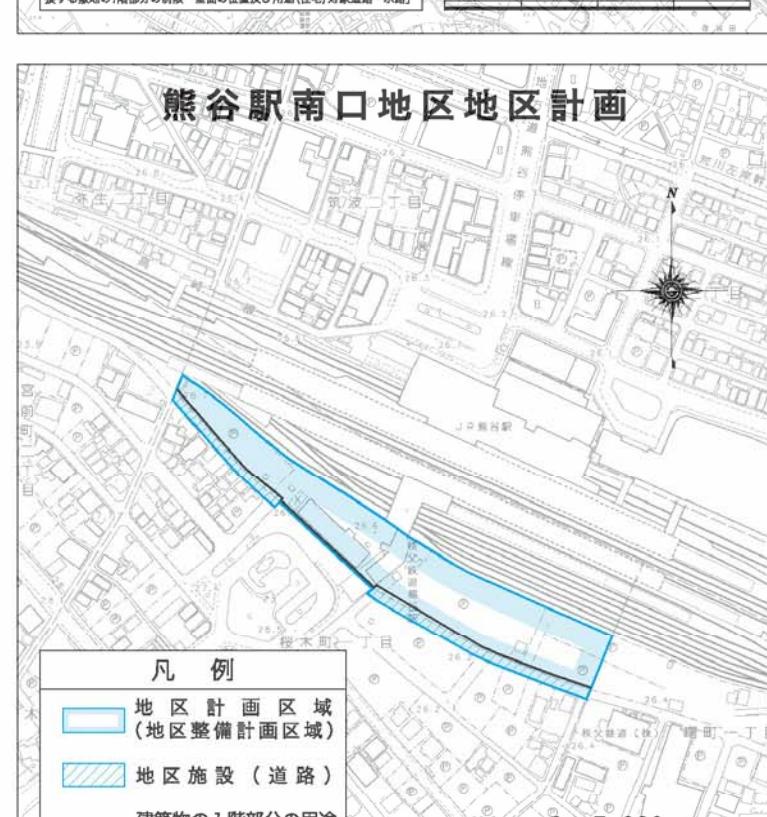
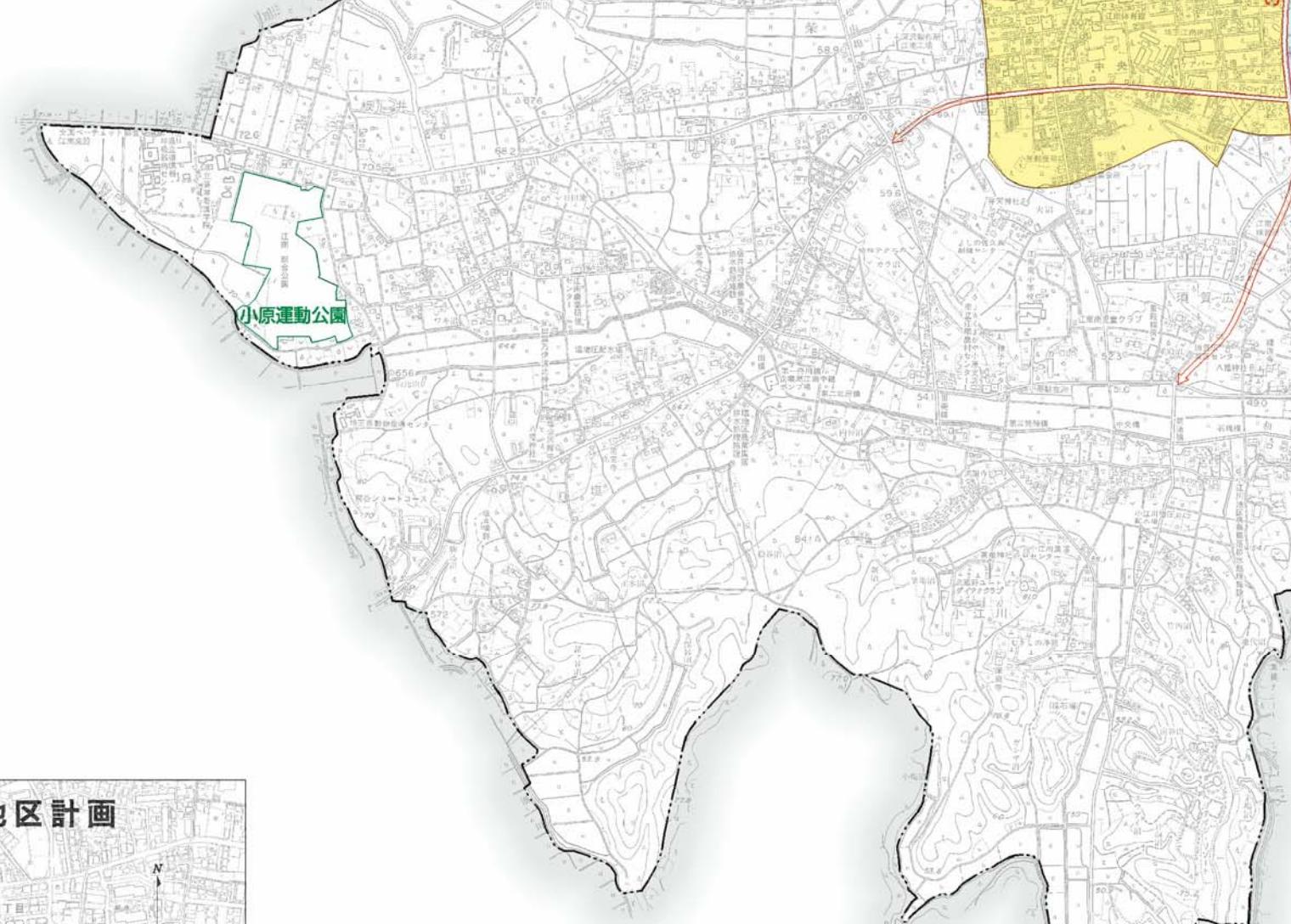


番号 1 地区名 熊谷流通センター地区  
新 旧

種類 面積 種類 面積

特別用途地区 約 32.2 ha — —

番号 2 地区名 石原・広瀬地区	
新	旧
種類 面積	種類 面積
特別用途地区 約 0.045 ha	特別用途地区 約 0.045 ha



※1 この図面は都市計画の概略を示したもので、詳細については熊谷市都市整備部都市計画課にお問い合わせください。

※2 地形図は最新の情報を反映しておりませんので、ご注意ください。

本市の許可を受けて複製することを禁じます。