熊谷市景観形成基準の解説

熊谷市

目 次

はじ	か	に	٠	•	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	2
届出	対	象	行	為	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		3
1		届	出	の	対	象	لح	な	る	行	為	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	3
2	<u> </u>	地	区	区	分	図	(総	括	図	•	概	要	巡)	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		4
景観	퀜	成	基	準	の	解	説		•	•	•	•			•	•	•	•		•	•	•	•	•		•		6
1		建	築	物	の	建	築	等	1=	係	る	基	準	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		6
	((1)	大	き	さ	ゃ	建	て	方	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		6
	(2)	壁	面	の	見	せ	方	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		8
	((3)	素	材	•	形	態	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	9
	(4)	色	彩	•	•	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	10
				参	考	:	色	彩	の	表	記	方	法															
				表	1		色	彩	の	制	限	基	準															
	(5)	付	属	設	備	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	14
	(6)	緑	化	•	•	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	15
				表	2		緑	化	目	標	基	準																
				■糸	录亻	比		つし	17																			
				1	Γ	緑	化	を	要	す	る	面	積	J														
				2	Γ	緑	化	面	積		の	算	定															
				3	Γ	緑	化	面	積																			
	(7)	夜	間	照	明	•	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	18
2	<u>-</u>	エ	作	物	の	建	設	等	に	係	る	基	準	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	19
	((1)	大	き	さ	ゃ	建	て	方	•	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	19
	(2)	素	材	•	形	態	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	20
	((3)	色	彩	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	20
	((4)	緑	化	•	•	•	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	21
3	3	開	発	行	為	に	係	る	基	準	•	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	22
4	-	土	石	の	採	取	に	係	る	基	準	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	23
	((1)	緑	化	•	•	•	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	23
	(2)	形	態	•											•									•	•	23
5	5	木	竹	の	伐	採	に	係	る	基	準	•	•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	•	24
6)	屋	外	1=	お	け	る	物	件	の	堆	積	1=	係	る	基	準	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	25
	(注(1)	堆	積	物	の	高	さ	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	25
	(2)	遮	蔽	物	の	形	態	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	25
	(´3)	遮	淼	物	ന	伍	彩																			25

はじめに

本市は、荒川、利根川の二大河川と広大な農地、遠方の山並みなど美しい景観を有しています。

本市の景観は市民共有の財産であるという意識を持ち、市民、事業者、行政等が協働で良好な景観形成に努めていくことが重要です。

この熊谷市景観形成基準の解説では、「熊谷市景観計画」に定めた「景観形成基準」について、手法例をイラスト等により解説しています。

本書を参考にしていただき、良好な景観の形成に積極的に取り組んでいただくよう、市民皆様方のご協力をお願いいたします。