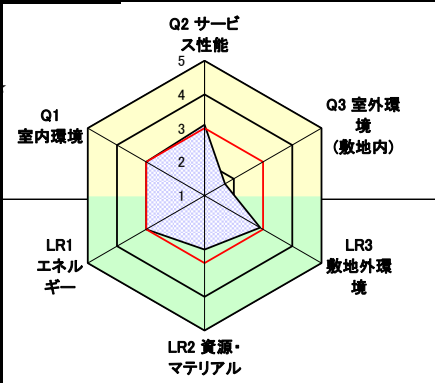
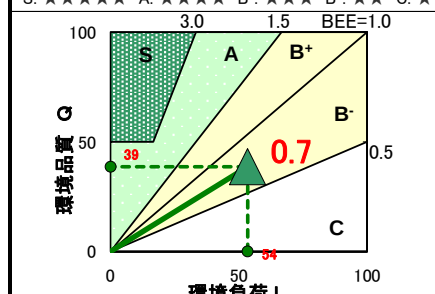
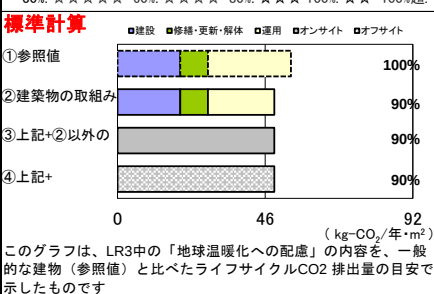
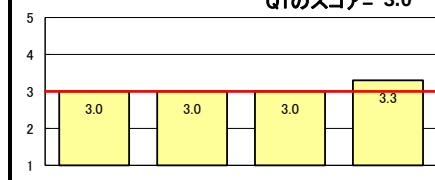
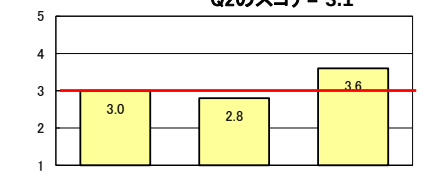
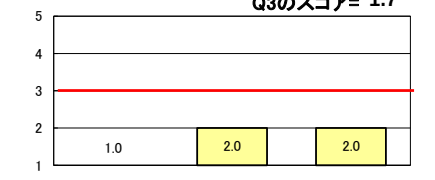
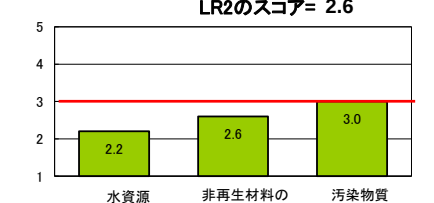
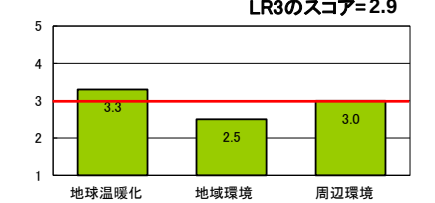
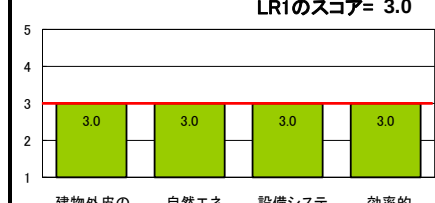


CASBEE®-建築(新築) 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)

1-1 建物概要			1-2 外観			
建物名称	株式会社ミタカ新工場	階数				
建設地	埼玉県熊谷市妻沼字真土1816-1,18	構造				
用途地域	準工業地域	平均居住人員				
地域区分	6地域	年間使用時間				
建物用途	工場	評価の段階				
竣工年	2025年3月 予定	評価の実施日				
敷地面積	981 m ²	作成者				
建築面積	587 m ²	確認日				
延床面積	2,036 m ²	確認者				
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)			2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)		2-3 大項目の評価(レーダーチャート)	
BEE = 0.7 ★★★★★			★☆☆☆☆			
S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★			30%: ★☆☆☆☆ 60%: ★☆☆☆☆ 80%: ★☆☆☆☆ 100%: ★☆☆ 100%超: ★			
						
2-4 中項目の評価(バーチャート)			Q のスコア = 2.5			
Q 環境品質			LR のスコア = 2.8			
Q1 室内環境			Q2 サービス性能		Q3 室外環境 (敷地内)	
Q1のスコア= 3.0			Q2のスコア= 3.1		Q3のスコア= 1.7	
						
LR 環境負荷低減性			LR2 資源・マテリアル		LR3 敷地外環境	
LR1 エネルギー			LR2のスコア= 2.6		LR3のスコア= 2.9	
LR1のスコア= 3.0						
						
3 設計上の配慮事項						
総合			その他			
事務所のない生産スペースと休憩室の工場として、生産スペースは間仕切りを作らず、状況に応じてローパーテーションで仕切れる、自由度が高く壁の少ない平面計画			外観は近隣に悪影響を及ぼさないよう、色彩計画に配慮した			
Q1 室内環境			Q2 サービス性能		Q3 室外環境 (敷地内)	
騒音は少ないが、音の出る作業は防音に配慮した間仕切りを作り、静かな環境を作れる計画			休憩室にミニキッチン、自動販売機設置計画		搬出入に必要な駐車スペースを除き、可能な限り緑地を計画	
LR1 エネルギー			LR2 資源・マテリアル		LR3 敷地外環境	
温度管理が重要な工場であるため、断熱性の高い外壁とした			リサイクルの際、躯体と仕上り材の分離が容易である構成		空調室外機は屋上（高さGL+13.2m程度）に設置し、壁で囲い、敷地外への影響が少なくなるようにした	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修・解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

CASBEE埼玉県 重点項目シート

■使用評価ソフトバージョン

CASBEE埼玉県2016年版

1 建物概要

建物名称	株式会社ミタカ新工場	BEE	0.7	BEEランク	★★
------	------------	-----	-----	--------	----

2 重点項目の評価

ライフサイクルCO2の削減のスコア		緑の保全・創出のスコア		
3.3	+	1.6	=	4.9
				
重点項目の各スコアの合計点				
がんばろう 6.0未満 	良い 6.0以上  	非常によい 6.8以上   	すばらしい 8.0以上    	

3 重点項目についての環境配慮概要

(1) ライフサイクルCO2の削減		スコア平均	3.3
<CASBEE埼玉県の対応する配慮項目とスコア>			
LR3 敷地外環境対策	1. 地球温暖化への配慮	スコア	3.3
<配慮した内容を記述>			
(2) 緑の保全・創出		スコア平均	1.6
<CASBEE埼玉県の対応する配慮項目とスコア>			
Q3 室外環境(敷地内)	1. 生物環境の保全と創出	スコア	1.0
Q3 室外環境(敷地内)	3. 2 敷地内温熱環境の向上	スコア	2.0
LR3 敷地外環境	2. 2 温熱環境悪化の改善	スコア	2.0
<配慮した内容を記述>			
空地は極力緑化する計画とした			

 : 入力欄