

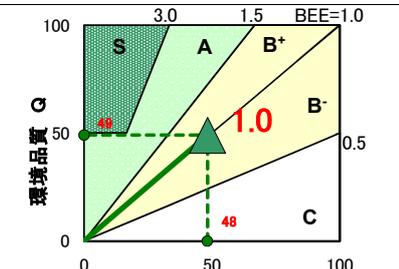
CASBEE® - 建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)

1-1 建物概要				1-2 外観	
建物名称	(仮称)熊谷スポーツ文化公園内運動施設 合宿所	階数	地上4F		
建設地	埼玉県熊谷市上川上字西北島842	構造	S造		
用途地域	市街化調整区域、防火地域指定なし、都市公園内	平均居住人員	150 人		
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)		
建物用途	事務所,集会所,ホテル,	評価の段階	実施設計段階評価		
竣工年	2021年7月 予定	評価の実施日	2020年5月12日		
敷地面積	275,244 m ²	作成者	株式会社アイ設計		
建築面積	2,548 m ²	確認日	2020年5月12日		
延床面積	6,009 m ²	確認者	株式会社アイ設計		

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

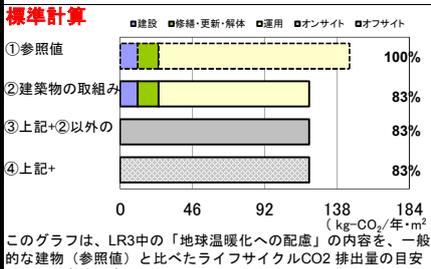
BEE = 1.0 ★★★★★



環境品質 G (縦軸) vs 環境負荷 L (横軸)

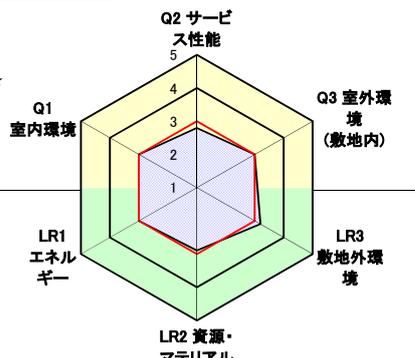
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算



このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです。

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



Q1 室内環境: 3.0
Q2 サービス性能: 2.8
Q3 室外環境(敷地内): 3.0
LR1 エネルギー: 3.0
LR2 資源・マテリアル: 2.9
LR3 敷地外環境: 3.2

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.9

Q1 室内環境

Q1のスコア= 3.0



Q2 サービス性能

Q2のスコア= 2.8



Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア= 3.0



LR 環境負荷低減性

LR のスコア = 3.0

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.0



LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 2.9



LR3 敷地外環境

LR3のスコア=3.2



3 設計上の配慮事項		
総合	現に整備されている公園内での計画であるため、既存の環境が極力保持されるような計画とした。	その他 特になし
Q1 室内環境	全体的に大きな開口部を設け、採光等に配慮し、極力多く自然を感じられるようにしている。	Q3 室外環境 (敷地内) 既存樹木を可能な限り減らさない位置に建物を配置した。
LR1 エネルギー	BEIm値を0.79とし、設備システムの高効率化に配慮した。	LR3 敷地外環境 道路沿いの樹木を残すことにより、周辺への変化が少ないようにした。 既存駐車場の他、増築建物専用の駐車場を設け、交通負荷を制御している。
Q2 サービス性能	鉄骨ラーメン造とし、空間にゆとりを持たせた。	
LR2 資源・マテリアル	F☆☆☆☆材を使用している。	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

CASBEE埼玉県 重点項目シート

■使用評価ソフトバージョン

CASBEE埼玉県2016年版

1 建物概要

建物名称	(仮称)熊谷スポーツ文化公園内	BEE	1.0	BEEランク	★★★
------	-----------------	-----	-----	--------	-----

2 重点項目の評価

ライフサイクルCO2の削減のスコア		緑の保全・創出のスコア			
3.6	+	3.0	=	6.6	
重点項目の各スコアの合計点					
がんばろう 6.0未満	良い 6.0以上	非常によい 6.8以上	すばらしい 8.0以上		
					

3 重点項目についての環境配慮概要

(1) ライフサイクルCO2の削減		スコア平均	3.6
<CASBEE埼玉県の対応する配慮項目とスコア>			
LR3 敷地外環境対策	1. 地球温暖化への配慮	スコア	3.6
ライフサイクルCO2を18%カットした。			
(2) 緑の保全・創出		スコア平均	3.0
<CASBEE埼玉県の対応する配慮項目とスコア>			
Q3 室外環境(敷地内)	1. 生物環境の保全と創出	スコア	3.0
Q3 室外環境(敷地内)	3. 2 敷地内温熱環境の向上	スコア	3.0
LR3 敷地外環境	2. 2 温熱環境悪化の改善	スコア	3.0
現に整備されている公園内での計画であるため、既存の環境が極力保持されるような計画とした。			

:入力欄

CASBEE-建築(新築)2016年版
 (仮称)熊谷スポーツ文化公園内運動施設 合宿所

■使用評価マニュアル CASBEE-建築(新築)2016年版
 ■評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)

欄に数値またはコメントを記入

スコアシート 実施設計段階						
配慮項目	環境配慮設計の概要記入欄	評価点	重み係数	評価点	重み係数	全体
		Q 建築物の環境品質				
Q1 室内環境			0.40	-	-	3.0
1 音環境		3.0	0.15	2.8	1.00	2.9
1.1 室内騒音レベル		3.0	0.40	3.0	0.40	
1.2 遮音		3.0	0.40	2.6	0.40	
1 開口部遮音性能		3.0	1.00	3.0	0.30	
2 界壁遮音性能		3.0	0.00	3.0	0.30	
3 界床遮音性能(軽量衝撃源)			-	3.0	0.20	
4 界床遮音性能(重量衝撃源)			-	1.0	0.20	
1.3 吸音		3.0	0.20	3.0	0.20	
2 温熱環境		3.0	0.35	3.0	1.00	3.0
2.1 室温制御		3.0	0.50	3.0	0.50	
1 室温		3.0	0.38	3.0	0.57	
2 外皮性能		3.0	0.25	3.0	0.43	
3 ゾーン別制御性		3.0	0.38		-	
2.2 湿度制御		3.0	0.20	3.0	0.20	
2.3 空調方式		3.0	0.30	3.0	0.30	
3 光・視環境		3.0	0.25	3.0	1.00	3.0
3.1 昼光利用		3.0	0.30	3.0	0.30	
1 昼光率		3.0	0.60	3.0	0.60	
2 方位別開口			-		-	
3 昼光利用設備		3.0	0.40	3.0	0.40	
3.2 グレア対策		3.0	0.25	3.0	0.30	
1 昼光制御		3.0	1.00	3.0	1.00	
3.3 照度		3.0	0.16	3.0	0.15	
3.4 照明制御		3.0	0.29	3.0	0.25	
4 空気質環境		3.3	0.25	2.7	1.00	3.1
4.1 発生源対策		3.0	0.50	3.0	0.63	
1 化学汚染物質		3.0	1.00	3.0	1.00	
4.2 換気		3.0	0.30	2.3	0.38	
1 換気量		3.0	0.47	3.0	0.33	
2 自然換気性能		3.0	0.05	1.0	0.33	
3 取り入れ外気への配慮		3.0	0.47	3.0	0.33	
4.3 運用管理		4.8	0.20		-	
1 CO ₂ の監視		3.0	0.08		-	
2 喫煙の制御	全館禁煙	5.0	0.92		-	
Q2 サービス性能		-	0.30	-	-	2.8
1 機能性		2.9	0.40	2.4	1.00	2.7
1.1 機能性・使いやすさ		2.9	0.40	2.0	0.60	
1 広さ・収納性		1.0	0.00	1.0	0.50	
2 高度情報通信設備対応		3.0	0.00	3.0	0.50	
3 バリアフリー計画		3.0	0.99		-	
1.2 心理性・快適性		2.9	0.30	3.0	0.40	
1 広さ感・景観		3.0	0.00	3.0	0.50	
2 リフレッシュスペース		2.0	0.00		-	
3 内装計画		3.0	0.99	3.0	0.50	
1.3 維持管理		3.0	0.30		-	
1 維持管理に配慮した設計		3.0	0.50		-	
2 維持管理用機能の確保		3.0	0.50		-	
2 耐用性・信頼性		2.8	0.30		-	2.8
2.1 耐震・免震・制震・制振		3.0	0.50		-	
1 耐震性(建物のこわれにくさ)		3.0	0.80		-	
2 免震・制震・制振性能		3.0	0.20		-	
2.2 部品・部材の耐用年数		2.8	0.30		-	
1 躯体材料の耐用年数		3.0	0.20		-	
2 外壁仕上げ材の補修必要間隔		2.0	0.20		-	
3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔		3.0	0.10		-	
4 空調換気ダクトの更新必要間隔		3.0	0.10		-	
5 空調・給排水配管の更新必要間隔		3.0	0.20		-	
6 主要設備機器の更新必要間隔		3.0	0.20		-	
2.4 信頼性		2.6	0.20		-	
1 空調・換気設備		3.0	0.20		-	
2 給排水・衛生設備		3.0	0.20		-	
3 電気設備		3.0	0.20		-	
4 機械・配管支持方法		1.0	0.20		-	
5 通信・情報設備		3.0	0.20		-	

3 対応性・更新性			3.0	0.30	3.0	1.00	3.0
3.1 空間のゆとり			3.0	0.05	3.0	0.50	
1	階高のゆとり		3.0	0.04	3.0	0.60	
2	空間の形状・自由さ		3.0	0.96	3.0	0.40	
3.2 荷重のゆとり			3.0	0.05	3.0	0.50	
3.3 設備の更新性			3.0	0.90		-	
1	空調配管の更新性		3.0	0.20		-	
2	給排水管の更新性		3.0	0.20		-	
3	電気配線の更新性		3.0	0.10		-	
4	通信配線の更新性		3.0	0.10		-	
5	設備機器の更新性		3.0	0.20		-	
6	バックアップスペースの確保		3.0	0.20		-	
Q3 室外環境(敷地内)			-	0.30	-	-	3.0
1 生物環境の保全と創出			3.0	0.30		-	3.0
2 まちなみ・景観への配慮			3.0	0.40		-	3.0
3 地域性・アメニティへの配慮			3.0	0.30		-	3.0
3.1 地域性への配慮、快適性の向上			3.0	0.50		-	
3.2 敷地内温熱環境の向上			3.0	0.50		-	
LR 建築物の環境負荷低減性			-	-	-	-	3.0
LR1 エネルギー			-	0.40	-	-	3.0
1 建物外皮の熱負荷抑制		[BPI][BPI _m] = 0.96	3.1	0.20		-	3.1
2 自然エネルギー利用			3.0	0.10		-	3.0
3 設備システムの高効率化		[BEI][BEI _m] = 0.79	3.1	0.50		-	3.1
4 効率的運用			3.0	0.20		-	3.0
集合住宅以外の評価			3.0	1.00		-	
4.1	モニタリング		3.0	0.50		-	
4.2	運用管理体制		3.0	0.50		-	
集合住宅の評価				-		-	
4.1	モニタリング			-		-	
4.2	運用管理体制			-		-	
LR2 資源・マテリアル			-	0.30	-	-	2.9
1 水資源保護			3.0	0.20		-	3.0
1.1 節水			3.0	0.40		-	
1.2 雨水利用・雑排水等の利用			3.0	0.60		-	
1	雨水利用システム導入の有無		3.0	0.70		-	
2	雑排水等利用システム導入の有無		3.0	0.30		-	
2 非再生性資源の使用量削減			2.8	0.60		-	2.8
2.1 材料使用量の削減			2.0	0.11		-	
2.2 既存建築躯体等の継続使用			3.0	0.22		-	
2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用		-	3.0	0.22		-	
2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用		-	3.0	0.22		-	
2.5 持続可能な森林から産出された木材			-	-		-	
2.6 部材の再利用可能性向上への取組み			3.0	0.22		-	
3 汚染物質含有材料の使用回避			3.0	0.20		-	3.0
3.1 有害物質を含まない材料の使用			3.0	0.30		-	
3.2 フロン・ハロンの回避			3.0	0.70		-	
1	消火剤		-	-		-	
2	発泡剤(断熱材等)		3.0	0.50		-	
3	冷媒		3.0	0.50		-	
LR3 敷地外環境			-	0.30	-	-	3.2
1 地球温暖化への配慮		ライフサイクルCO2が一般的な建物に対して82%	3.6	0.33		-	3.6
2 地域環境への配慮			3.0	0.33		-	3.0
2.1 大気汚染防止			3.0	0.25		-	
2.2 温熱環境悪化の改善			3.0	0.50		-	
2.3 地域インフラへの負荷抑制			3.0	0.25		-	
1	雨水排水水負荷低減		3.0	0.25		-	
2	汚水処理負荷抑制		3.0	0.25		-	
3	交通負荷抑制		3.0	0.25		-	
4	廃棄物処理負荷抑制		3.0	0.25		-	
3 周辺環境への配慮			3.0	0.33		-	3.0
3.1 騒音・振動・悪臭の防止			3.0	0.40		-	
1	騒音		3.0	1.00		-	
2	振動		-	-		-	
3	悪臭		-	-		-	
3.2 風害、砂塵、日照障害の抑制			3.0	0.40		-	
1	風害の抑制		3.0	0.70		-	
2	砂塵の抑制			-		-	
3	日照障害の抑制		3.0	0.30		-	
3.3 光害の抑制			3.0	0.20		-	
1	屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策		3.0	0.70		-	
2	屋光の建物外壁による反射光(グレア)への対策		3.0	0.30		-	