

指定管理者選定結果の概要

老人憩の家荒川荘について、以下のとおり候補者を選定いたしました。

施設名	老人憩の家荒川荘
指定管理者 (候補者)	団体名 公益社団法人 熊谷市シルバー人材センター 理事長 宇野 悦朗 所在地 熊谷市石原1401番地5
指定期間	平成29年4月1日～平成34年3月31日
選定方法	非公募 当初は公募により募集したが応募がなく、非公募による選定とした。 当該団体から提出された事業計画書等について、資格審査、選定基準及びその評価項目に基づき書類審査、所管課によるヒアリングを実施し、総合的に評価・選考を行った。
選定理由	これまでの指定管理実績や公共施設の管理業務委託等の実績を生かし、計画的な運営と維持管理ができると判断し、候補者として選定した。
候補者の主な 提案内容	施設の運営に関する業務 ・安心安全で利用者の利便性向上の促進 施設の維持管理に関する業務 ・清掃の徹底 ・個人利用の促進 その他の提案 ・利用者の要望把握による利用促進 ・当該団体会員と地域住民の相互交流
手続経過	募集要項 平成28年12月 申請受付 平成28年12月 書類審査 平成28年12月26日 所管課ヒアリング 平成28年12月27日 選定委員会決裁日 平成29年1月11日
担当課	福祉部長寿いきがい課 TEL 048-524-1111 内線290 E-mail chojuikigai@city.kumagaya.lg.jp

採点項目と評価点

施設名 老人憩の家荒川荘

(所管課による採点)

採点項目	配点	熊谷市シルバー人材センター
① 申請法人等の概要及び同様施設の管理の実績	4	3
② 経営基盤の安定性	4	3
③ 施設の設置目的及び管理運営業務についての考え方	4	3
④ 提案する5年間の指定管理料額	4	3
⑤ サービス等を向上させるための方策	4	3
⑥ 危機管理に対する方針	4	3
⑦ 個人に関する情報の取扱及び文書管理についての基本方針	4	3
⑧ 住民の施設利用申し込みを平等、公平に取り扱うことについての、当施設での対応及び利用者のトラブルの未然防止と対処方法	4	3
⑨ 施設・設備の維持管理について	4	3
⑩ 関係法令等についての考え方	4	3
⑪ 業務体制及び従業員等に対する研修や教育体制	4	2
⑫ 各年度の利用者見込み数及び利用者見込み数に関する考え方	4	2
⑬ その他の提案	4	2
合 計	52	36
選定結果		選定
※ 優：4点、良：3点、標準：2点、劣：1点		
※ 最低必要点 26 点		