

熊谷市農業委員会
第27回総会議事録

令和5年10月27日（金）
熊谷市農業委員会

熊谷市農業委員会第27回総会議事録

1 開会・閉会の日時及び場所

- (1) 開会の日時 令和5年10月27日(金)午後1時30分
- (2) 閉会の日時 令和5年10月27日(金)午後2時55分
- (3) 場 所 めぬま農業研修センター 大会議室

2 会議を組織する委員の定数

- (1) 定員数 47名(農業委員19名 農地利用最適化推進委員28名)
- (2) 現在数 46名(農業委員19名 農地利用最適化推進委員27名)

3 出欠席の状況及びその氏名 下記のとおり

- (1) 出席数 39名
- (2) 欠席数 7名

農業委員

| 議席 | 出欠 | 氏名 | 議席 | 出欠 | 氏名 |
|----|----|-------|----|----|-------|
| 1 | 出 | 木村 進 | 11 | 出 | 田中 輝久 |
| 2 | 欠 | 森田 豊 | 12 | 出 | 柿沼 憲雄 |
| 3 | 出 | 塚田 修 | 13 | 出 | 笛木 清 |
| 4 | 出 | 大島 正 | 14 | 出 | 栗原 一森 |
| 5 | 出 | 関口 久夫 | 15 | 出 | 大鷲 利夫 |
| 6 | 出 | 木部 富次 | 16 | 出 | 大野 隆一 |
| 7 | 出 | 金井 和夫 | 17 | 出 | 水野 明 |
| 8 | 出 | 神沼 孝治 | 18 | 出 | 腰塚菜穂子 |
| 9 | 出 | 権田 久男 | 19 | 出 | 上山 豊明 |
| 10 | 出 | 夏目 亮一 | | | |

農地利用最適化推進委員

| 議席 | 出欠 | 氏名 | 議席 | 出欠 | 氏名 |
|----|----|--------|----|----|--------|
| 1 | 出 | 中嶋 儀臣 | 15 | 欠 | 関口 明男 |
| 2 | 出 | 西田 茂夫 | 16 | 出 | 滝田 法明 |
| 3 | 出 | 根岸 勇 | 17 | 出 | 吉田 正己 |
| 4 | 出 | 伊藤 由行 | 18 | 出 | 岡田 藤寛 |
| 5 | 出 | 野邊 八雄 | 19 | 欠 | 小崎 信明 |
| 6 | 出 | 福島 清一 | 20 | 出 | 戸森 貫一 |
| 7 | 出 | 石井 芳夫 | 21 | 欠 | 長谷川 隼男 |
| 8 | 出 | 稲村 文男 | 22 | 出 | 坂本 三郎 |
| 9 | 出 | 菊地 修一郎 | 23 | 欠 | 田沼 寛央 |
| 10 | 出 | 漆原 秋夫 | 24 | 欠 | 細田 文男 |
| 11 | | 欠 員 | 25 | 出 | 森 一男 |
| 12 | 出 | 中島 正樹 | 26 | 出 | 中川 登美夫 |
| 13 | 欠 | 奥野 進 | 27 | 出 | 林 和弥 |
| 14 | 出 | 小澤 好則 | 28 | 出 | 吉野 福司 |

4 議 事

(1) 議 案

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請について（一時転用）

議案第4号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画について

議案第5号 農地法第5条の規定による許可相当進達後の変更について

(2) 報 告

報告事項(1) 農地法第3条の3第1項の規定による届出について

報告事項(2) 農地法第4条第1項第7号の規定による届出について

報告事項(3) 農地法第5条第1項第6号の規定による届出について

報告事項(4) 農地法第18条第6項の規定による通知について（合意解約）

5 招 集 者 熊谷市農業委員会会長 木部 富次

6 議事進行状況 別紙のとおり

| | |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事務局次長 | <p>皆さん、こんにちは。定刻となりましたので、ただ今から熊谷市農業委員会第27回総会を開会いたします。</p> <p>それでは、はじめに、木部会長から御挨拶をいただきます。</p> |
| 会長 | (会長あいさつ) |
| 事務局次長 | <p>ありがとうございました。</p> <p>以降の進行につきましては、熊谷市農業委員会総会会議規則第4条に、会長が議長となる旨、規定されておりますので、木部会長にお願いいたします。</p> |
| 議長 | <p>それでは、着座のまま会議を進めさせていただきますので、よろしくをお願いいたします。</p> <p>はじめに、本日の総会の委員の出席者数につきまして、事務局より報告をお願いします。</p> |
| 事務局次長 | <p>本日の出席は、農業委員は19名中18名であります。また、農地利用最適化推進委員については27名中21名でございます。</p> |
| 議長 | <p>事務局より報告がありましたとおり、農業委員の過半数が出席しておりますので、農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、本日の総会は成立しました。</p> <p>続きまして、議事録署名委員の選出及び書記の任命について、お諮りいたします。いかが取り計らいましょうか。</p> <p>(議長一任の声あり)</p> |
| 議長 | <p>議長一任の声がありました。それでは、議事録署名委員については、18番、腰塚委員、19番、上山委員にお願いいたします。</p> <p>また、書記には事務局職員を指名いたします。</p> <p>それでは、議事に入ります。本日、審議いたします案件は、</p> <p>議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について</p> <p>議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について</p> <p>議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請について（一時転用）</p> <p>議案第4号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画について</p> <p>議案第5号 農地法第5条の規定による許可相当進達後の変更について</p> <p>以上、5議案です。よろしく御審議願います。</p> <p>各議案については概要説明とさせていただき、短時間での審議としたいと思いますので、御協力をお願いいたします。</p> |

| | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議長 | <p>なお、本日は新規就農の方に出席をお願いしております。</p> <p>このため、議案第4号、農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画についての議案を最初に審議いただきたいと思いますが、御異議ございませんか。</p> <p>(異議なしの声)</p> <p>それでは、はじめに議案第4号、農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画についてを上程し、事務局の説明を求めます。</p> |
| 事務局 | <p>【事務局から議案第4号について概要を説明する。】</p> <p>議案第4号、農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画について御説明いたします。</p> <p>議案書11頁から38頁、議案書資料5頁、本日配布した資料の営農計画書を御覧ください。</p> <p>申請件数は、全196件、379筆、434,901.59㎡です。内訳につきましては、議案書資料5頁の表のとおりです。</p> <p>今回の計画は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしているものと考えます。</p> <p>以上、御審議の程、よろしく申し上げます。</p> |
| 議長 | <p>事務局の説明が終わりました。本案について、事前に事務局に提出されている質疑等ありますか。</p> |
| 事務局 | <p>特にございません。</p> |
| 議長 | <p>それでは、新規就農の方にお出でいただいておりますので、議案番号635と636を先に審議致します。申請人の入室を認めます。</p> <p>(申請人 ○○○○○○○○○○○○○○○○氏 入室)</p> <p>本日は、お忙しいところ大変ご苦勞様です。</p> <p>新たに農業経営を行いたいとのことですが、営農計画などについて説明をお願いします。</p> |
| 申請人 | <p>(新規就農者 ○○○○○○○○○○○○○○○○氏 説明)</p> <p>ただいま御紹介いただきました○○○○と申します。どうぞ宜しくお願いします。</p> <p>それでは営農計画書に基づき説明させていただきます。まず、就農の動機ですが、農業に魅力を感じ、この土地に住み、○○○○○○○○○○○○○○○指導を受け学んできました。今現在、○○○経営してい</p> |

議長

○委員は一時退席をお願いいたします。

(○○委員 退席)

それでは、議案番号592について、質疑、意見等を求めます。質疑、意見等ございませんか。

(なしの声)

特に、質疑、意見等もないようですので、これより採決いたします。議案第4号における、議案番号592について、本案を承認するに賛成の委員の挙手を求めます。

(挙手 全員)

挙手全員です。よって、本案については、原案のとおり承認すべきものと決しました。○○委員は、入室をしてください。

(○○委員 入室)

続きまして、議案番号633については、借受人が○○○○○○○○○○でありますので、○○委員は一時退席をお願いいたします。

(○○委員 退席)

それでは、議案番号633について、質疑、意見等を求めます。質疑、意見等ございませんか。

(なしの声)

特に、質疑、意見等もないようですので、これより採決いたします。議案第4号における議案番号633について、本案を承認するに賛成の委員の挙手を求めます。

(挙手 全員)

挙手全員です。よって、本案については、原案のとおり承認すべきものと決しました。○○委員は、入室をしてください。

(○○委員 入室)

続きまして、議案番号740から742については、借受人が○○委員でありますので、○○委員は一時退席をお願いいたします。

| | |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>議長</p> | <p>(○○委員 退席)</p> <p>それでは、議案番号740から742について、質疑、意見等を求めます。質疑、意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声)</p> <p>特に、質疑、意見等もないようですので、これより採決いたします。議案第4号における議案番号740から742について、本案を承認するに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手 全員)</p> <p>挙手全員です。よって、本案については、原案のとおり承認すべきものと決しました。○○委員は、入室をしてください。</p> <p>(○○委員 入室)</p> <p>続きまして、ただいま審議いたしました新規就農及び議事参与の制限に係る案件以外について、質疑、意見等を求めます。質疑、意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声)</p> <p>特に、質疑、意見等もないようですので、これより採決いたします。議案第4号における、新規就農及び議事参与の制限に係る案件以外について、本案を承認するに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手 全員)</p> <p>挙手全員です。よって本案については、原案のとおり承認すべきものと決定しました。</p> <p>次に、議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請についてを上程し、事務局の説明を求めます。</p> |
| <p>事務局</p> | <p>【事務局から議案第1号について概要を説明する。】</p> <p>議案書は1頁、議案書資料についても1頁から、また本日配布いたしました追加資料を御覧ください。</p> <p>議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請については全12件の申請で、取引額、現地確認等は資料に記載してあるとおりです。全案件とも譲受人の経営する農地は適正に管理されており、機械の</p> |

| | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議長 | <p>日として、本案を許可するに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手 全員)</p> <p>挙手全員です。よって、本案については、許可すべきものと決しました。</p> <p>続きまして、議案番号1以外の案件について、質疑、意見等を求めます。質疑、意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声)</p> <p>特に、質疑、意見等もないようですので、これより採決いたします。</p> <p>議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請についてにおける、議案番号1以外の案件について、本案を許可するに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手 全員)</p> <p>挙手全員です。よって、本案については、原案のとおり許可すべきものと決しました。</p> <p>次に、議案第2号、農地法第5条の規定による許可申請についてを上程し、事務局の説明を求めます。</p> |
| 事務局 | <p>【事務局から議案第2号について概要を説明する。】</p> <p>議案書の5頁から9頁、議案書資料の3頁から4頁を御覧ください。</p> <p>議案第2号、農地法第5条の規定による許可申請については全13件。内訳は、「自己用住宅」10件、「分譲住宅」1件、「賃貸住宅」1件、「資材置場の敷地拡張」1件です。</p> <p>農地区分や申請事由等は、議案書資料に記載のとおりです。以上、御審議の程よろしくお願いいたします。</p> |
| 議長 | <p>事務局の説明が終わりました。本案について、事前に事務局に提出されている質疑等ありますか。</p> |
| 事務局 | <p>事前に質問を2つ、いただいております。</p> <p>1点目は、議案番号5について、「申請地が農地であることが判明したのでとあるが、具体的にご教示願いたい。」との質問をいただきました。これにつきましては、〇〇にお住まいの譲渡人が〇〇により取得した土地建物を〇〇するに際し、土地の公簿上の地目が畑であったことから、追認での許可を申請し、併せて所有権移転を行うものです。</p> |

| | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議長 | <p>それでは、本案について、質疑、意見等を求めます。質疑、意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声)</p> <p>特に質疑、意見等もないようですので、これより採決いたします。 議案第3号、農地法第5条の規定による許可申請について(一時転用)、本案を許可相当とするに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>(挙手 全員)</p> <p>挙手全員です。よって、本案については、原案のとおり許可相当とすべきものと決しました。</p> <p>次に、議案第5号、農地法第5条の規定による許可相当進達後の変更についてを上程し、事務局の説明を求めます。</p> |
| 事務局 | <p>【事務局から議案第5号について概要を説明する。】</p> <p>議案書の39頁を御覧ください。議案第5号、農地法第5条の規定による許可相当進達後の変更については、全1件となります。</p> <p>本件は令和5年6月28日に開催いたしました第23回の総会において審議し、許可相当として埼玉県に進達した案件でございます。進達後に埼玉県から権利の内容が使用貸借権の設定であるにも関わらず、貸人及び借人双方に同一人物の記載があることについて不相当との指摘を受けました。この指摘を受け、譲受人を議案書に記載のとおり単独に変更し、その変更について改めて御承認いただけるか諮るものでございます。なお、譲受人の変更以外の変更はございません。</p> <p>以上、御審議の程よろしくお願いいたします。</p> |
| 議長 | <p>事務局の説明が終わりました。本案について、事前に事務局に提出されている質疑等ありますか。</p> |
| 事務局 | <p>特にございません。</p> |
| 議長 | <p>それでは、本案について、質疑、意見等を求めます。質疑、意見等ございませんか。</p> <p>(なしの声)</p> <p>特に、質疑、意見等もないようですので、これより採決いたします。 議案第5号、農地法第5条の規定による許可相当進達後の変更について、本案を承認するに賛成の委員の挙手を求めます。</p> |

| | |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議長 | <p>(挙手 全員)</p> <p>挙手全員です。よって、本案については、原案のとおり承認すべきものと決しました。</p> <p>以上で、全議案の審議が終了いたしました。</p> <p>続きまして、報告事項(1)から(4)につきましては、「熊谷市農業委員会事務専決規程」に基づき、専決処分済みの事項でありますので、御了承をお願いいたします。</p> <p>以上で本日の議案、報告、すべて終了いたしましたので、議長の職を解かせていただきます。ありがとうございました。</p> |
| 事務局次長 | <p>木部会長、ありがとうございました。</p> <p>次に次第の6、その他に移らせていただきます。</p> <p>【地域計画策定に係る地元話し合いについて、農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想について、11月18日開催産業祭について(農業政策課)、農業委員、農地利用最適化推進委員の改選について、令和5年度農地パトロールの実施結果について(農業委員会事務局)をそれぞれ説明。続いて、令和6年度総会開催場所について承認、11月18日開催産業祭詳細、食と農林業ドリームフェスタ、農業大学校祭、大里農林振興センターだよりについて報告】</p> <p>事務局からは以上ですが、皆様から何かありますでしょうか。</p> <p>(なしの声)</p> <p>それでは、閉会のあいさつを夏目会長職務代理にお願いいたします。</p> |
| 夏目会長職務代理 事務局次長 | <p>(閉会のあいさつ)</p> <p>ありがとうございました。</p> |

農業委員会事務局職員

| | |
|---------|--------|
| 局長 | 浅見 和彦 |
| 次長兼農政係長 | 佐藤 雅史 |
| 主任 | 日下部 慎二 |
| 主任 | 吉永 剛 |
| 主任 | 滝口 悠太 |

産業振興部農業政策課職員

| | |
|-----|-------|
| 課長 | 内田 佳行 |
| 副課長 | 田島 昭宏 |

令和5年10月27日

熊谷市農業委員会

会 長 木 部 富 次 _____

署名委員 腰 塚 菜穂子 _____

署名委員 上 山 豊 明 _____